



## IL SEGRETARIO GENERALE

VISTA: la Legge 14 agosto 1952 n. 1230 con la quale è stato istituito l'Istituto Domus Mazziniana, così come modificata dalla Legge 20 dicembre 2017 n. 213 (G.U. n. 4 del 5 gennaio 2018);

VISTO: il decreto MIBAC n. 450 del 16/10/2017, con cui è stato nominato Presidente dell'Istituto Domus Mazziniana il Prof. Paolo Maria Mancarella;

VISTA: la delibera del Consiglio di amministrazione n. 5 del 14/05/2018 con la quale è stato nominato il Dott. Riccardo Grasso quale Segretario generale dell'Istituto Domus Mazziniana;

VISTA: la Delibera n. 27 del Consiglio di amministrazione del 11/10/2022, con cui è stato approvato il Bilancio preventivo per l'esercizio finanziario 2023;

VISTA: la Disposizione del Presidente n. 1/2023 del 10/01/2023 (prot. 13/2023) con la quale si è provveduto all'assegnazione delle risorse per cassa e competenza al Segretario generale ai sensi dell'art. 8 del Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Istituto emanato con D.P. n. 11/2021 del 26/04/2021 (prot. 251/2021) e modificato con D.P. 10/2022 del 27/10/2022;

CONSIDERATO: il blocco improvviso dell'impianto di riscaldamento/condizionamento con interruzione dell'erogazione di aria calda;

PRESO ATTO: che a seguito del sopralluogo effettuato dalla ditta Diemme Clima di Domenici Marco, incaricata con Disp. del Segretario Generale n. 36/2022 del 7/09/2022 (prot. n. 560/2022) della riparazione del gruppo frigo avvenuta nel dicembre 2022 e della manutenzione dell'impianto stesso è stato accertato che il blocco dell'impianto è stato determinato dalla rottura del supporto motore della CTA con conseguente rottura della cinghia;

ACDERTATO: che il blocco della CTA causato dalla rottura del supporto ha portato al danneggiamento dell'impianto nella zona dell'evaporatore con rischio di perdita di gas;

CONSIDERATO: che per rendere possibile la ricerca dell'eventuale perdita e la sua riparazione è necessario introdurre due rubinetti per il sezionamento del gruppo frigo dal condensatore remoto, rubinetti che avrebbero dovuto essere stati installati già in fase di montaggio dell'impianto;

CONSIDERATA: la necessità di intervenire urgentemente al fine di non compromettere ulteriormente l'impianto e di verificare eventuali perdite di gas;

PRESO ATTO: della disponibilità da parte della ditta Diemme Clima di Domenici Marco ad effettuare l'intervento che prevede il recupero del refrigerante rimanente nel circuito; la fornitura di n. 2 rubinetti in ottone/rame adatti ai circuiti frigo; il sezionamento delle tubazioni di collegamento gruppo frigo/condensatore remoto; la saldobrasatura dei rubinetti; la pressurizzazione con azoto per verificare la tenuta delle nuove saldature e la ricerca eventuali perdite; lo smontaggio del motore di mandata; la ricostruzione del supporto; il rimontaggio e la fornitura e sostituzione della cinghia; ripristino del collegamento da remoto dei comandi di accensione e spegnimento, al costo di euro 1.080,00 + IVA, come da prev. del 4/02/2023, ns. prot. 77/2023;

VISTO: il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i ;

VISTO: il Dlgs 81/08 "attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro";

VISTO: l'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito nella legge n. 120/2020, come sostituito dall' art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021, convertito con modifiche nella legge n. 108/2021; ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono procedere, per acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 139.000 Euro al netto dell'IVA, mediante affidamento diretto;

**ISTITUTO DOMUS MAZZINIANA**

Via Giuseppe Mazzini n. 71 - 56125 – Pisa – Tel. 050 24174

E-Mail: [info@domusmazziniana.it](mailto:info@domusmazziniana.it) PEC: [domus.mazziniana@legalmail.it](mailto:domus.mazziniana@legalmail.it)

**Codice Fiscale 80006650503**



**VISTE:** le Linee Guida ANAC n. 4, per le parti in cui sono ancora applicabili, recanti “Procedura per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, da ultimo aggiornate con delibera n. 636 del 10 luglio 2019;

**VISTO:** l'art. 48, del predetto Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Istituto Domus Mazziniana, in cui vengono elencati i principi generali relativi all'attività negoziale;

**VISTO:** l'art. 51 del predetto Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Istituto Domus Mazziniana, relativo alle procedure di acquisizione di beni e servizi di importo inferiore ai 40.000,00 euro;

**CONSIDERATO:** che non vi sono Convenzioni Consip utilizzabili per l'acquisizione del servizio in questione;

**CONSIDERATI:** i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, proporzionalità, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e pubblicità cui l'Amministrazione è tenuta nell'espletamento della presente procedura, nonché il principio di rotazione che impone il non consolidarsi di rapporti solo con alcune imprese;

**VISTO:** il preventivo del 04/02/2023 (ns. prot. 77/2023) presentato dalla Ditta Diemme Clima di Domenici Marco, e allegato al presente provvedimento, per un prezzo di euro 1080,00 oltre IVA, per l'intervento di sezionamento dell'impianto, sostituzione supporto motore e cinghia e ripristino dei collegamenti da remoto dei comandi di accensione e spegnimento;

**RITENUTO:** opportuno affidare il servizio di cui sopra alla ditta Diemme Clima di Domenici Marco che ha presentato un preventivo con un prezzo congruo;

**ACCERTATO:** che la Ditta Diemme Clima di Domenici Marco è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto dell'affidamento presso questa Amministrazione;

**CONSIDERATO:** che si intende derogare al principio di rotazione in quanto la Ditta Diemme Clima di Domenici Marco, già incaricata della manutenzione ordinaria, è a conoscenza delle criticità non solo di funzionamento, essendo Centro Assistenza autorizzato Blue Box, ma anche a livello operativo di intervento;

**RITENUTO:** pertanto congruo procedere all'affidamento in questione per il prezzo complessivo di euro 1080,00, oltre IVA;

**VISTO:** il testo dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006, e s.m.i., secondo il quale l'obbligo del ricorso da parte delle Pubbliche amministrazioni al MEPA o al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale di riferimento per lo svolgimento delle procedure per gli acquisti di beni e servizi, si applica agli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a Euro 5.000,00;

**VISTA:** la dichiarazione (in data 31/08/2022, ns. prot. 556/2022), di attestazione da parte del rappresentante legale della ditta Diemme Clima di Domenici Marco, Sig. Marco Domenici, del possesso dei requisiti di carattere generale, di cui all'art. 80 del Codice degli appalti pubblici;

**VISTO:** il Documento Unico di Regolarità Contributiva, acquisito, tramite il servizio DURC ONLINE del portale web [www.inail.it](http://www.inail.it), prot. INPS\_33219543, relativo alla ditta Diemme Clima di Domenici Marco, CF DMNMRC66S16E625O, con esito regolare e validità fino al 17/02/2023;

**PRESO ATTO:** che nel Casellario ANAC non sono risultate annotazioni nei confronti della suddetta Ditta, come da visura svolta on line sul portale dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, il 6/02/2023;

**RITENUTO:** di individuare il Dott. Simone Kovatz, referente amministrativo della Domus Mazziniana, come responsabile unico del procedimento per l'affidamento del servizio in parola, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**ISTITUTO DOMUS MAZZINIANA**

Via Giuseppe Mazzini n. 71 - 56125 – Pisa – Tel. 050 24174

E-Mail: [info@domusmazziniana.it](mailto:info@domusmazziniana.it) PEC: [domus.mazziniana@legalmail.it](mailto:domus.mazziniana@legalmail.it)

**Codice Fiscale 80006650503**



ACCERTATO: che il costo di cui sopra, pari ad euro 1.317,60, compresa IVA, graverà sulla voce U.1.03.02.09.004 “Manutenzione ordinaria e riparazioni impianti e macchinari” del bilancio previsionale per l’esercizio 2023;

## **DISPONE**

### **Art. 1**

E’ autorizzato l’affidamento diretto ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito nella legge n. 120/2020, come sostituito dall’ art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021, convertito con modifiche nella legge n. 108/2021, alla Ditta Diemme Clima di Domenici Marco, con sede in Via Firenze n. 128, 57121 - LIVORNO, al di fuori del MEPA e del sistema telematico messo a disposizione della centrale di riferimento, per un importo di euro 1.080,00, al netto dell’IVA, per l’intervento di sezionamento dell’impianto, di sostituzione del supporto motore e della cinghia e il ripristino dei collegamenti da remoto dei comandi di accensione e spegnimento, con la riserva che qualora il controllo sui requisiti dichiarati di cui in premesse dovesse risultare negativo, l’amministrazione risolverà il contratto.

In tal caso la corresponsione del corrispettivo pattuito avverrà solo in riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell’utilità ricevuta, nonché sarà applicata una penale non inferiore al 10% del valore del contratto.

### **Art. 2**

Il Dott. Simone Kovatz è individuato come Responsabile Unico del procedimento; per l’affidamento del servizio indicato all’ art. 1 del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016.

### **Art. 3**

Il costo di euro 1.317,60, compresa IVA, graverà sulla voce U.1.03.02.09.004 “Manutenzione ordinaria e riparazioni impianti e macchinari” del bilancio previsionale per l’esercizio 2023.

**Il Segretario generale**  
**Dott. Riccardo Grasso**

Firmato digitalmente da: GRASSO RICCARDO  
Data: 07/02/2023 10:55:54